

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT TECHNICZNY - DROGI STACJI TYP PREMIUM 80
Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA STACJI PALIW ORLEN S.A. TYP PREMIUM 80 , obejmującej pawilon handlowy, wiatę nad dystrybutorami, pylon reklamowy, wiatę kontenerową na odpady stałe oraz instalacje: elektryczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, gazu ziemnego, kanalizacji deszczowej z separatorem koalescencyjnym i zbiornikiem retencyjnym wód deszczowych, technologiczną gazu LPG wraz z podziemnym zbiornikiem o pojemności 20 m ³ , technologiczną paliw wraz z dwoma podziemnymi zbiornikami paliwowymi o pojemności 60m ³ każdy i zbiornikiem podziemnym AdBlue oraz wewnętrzny układ komunikacyjny z miejscami postojowymi i serwisowymi.
Adres obiektu budowlanego	w rejonie ulic Przejazdowej w Częstochowie
Kategoria obiektu budowlanego	XX
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 246401_1 M. Częstochowa Gnaszyn Dolny, obr. [0427], DZ. NR 360/37
Imię i Nazwisko lub Nazwę Inwestora, Adres Inwestora	ORLEN S.A. ul. Chemików 7, 09-411 Płock
Jednostka projektowania, adres inwestora	JRKMO ul. Kazimierza Wielkiego 87c 32-400 Myślenice

Zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, Specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
DROGI	projektant	mgr inż. PIOTR KOWALCZYK upr. Nr MAP/BD/0074/16	08-12-2022	
	spec. nr uprawnień			
DROGI	Sprawdzający	mgr inż. BOGUSŁAW SOLARZ upr. proj. Nr.9/KW/72	08-12-2022	
	spec. nr uprawnień			

Spis treści

I. OPIS TECHNICZNY:

1. WSTĘP

- 1.1. Przedmiot opracowania
- 1.2. Podstawa opracowania
- 1.3. Opis zamierzenia budowlanego
- 1.4. Materiały wyjściowe do projektu

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

- 2.1. Sytuacja
- 2.2. Warunki terenowo – prawne

3. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

- 3.1. Parametry techniczne drogi i podstawowe założenia
- 3.2. Odwodnienie drogi
- 3.3. Rozwiązanie wysokościowe
- 3.4. Konstrukcja

4. UWAGI KOŃCOWE

5. OCHRONA PUNKTÓW GEODEZYJNYCH

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

- | | | | |
|----|-------------------------------|--------------|--------------|
| 1. | Plan sytuacyjny | skala 1: 500 | rys. nr D-01 |
| 2. | Plan warstwicowy | skala 1: 500 | rys. nr D-02 |
| 3. | Przekroje , detale wykonawcze | skala 1:50 | rys. nr D-03 |

I. OPIS TECHNICZNY

1. WSTĘP.

1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu technicznego branży drogowej dla zadania: „**BUDOWA STACJI PALIW ORLEN S.A. TYP PREMIUM 80**, obejmującej pawilon handlowy, wiatę nad dystrybutorami, pylon reklamowy, wiatę kontenerową na odpady stałe oraz instalacje: elektryczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, gazu ziemnego, kanalizacji deszczowej z separatorem koalescencyjnym i zbiornikiem retencyjnym wód deszczowych, technologiczną gazu LPG wraz z podziemnym zbiornikiem o pojemności 20 m³, technologiczną paliw wraz z dwoma podziemnymi zbiornikami paliwowymi o pojemności 60m³ każdy i zbiornikiem podziemnym AdBlue oraz wewnętrzny układ komunikacyjny z miejscami postojowymi i serwisowymi.”.

1.2. Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania niniejszego projektu wykonawczego, jest umowa zawarta pomiędzy **ORLEN S.A.** ul. Chemików 7, 09-411 Płock a **JRKMO Maciej Ostrowski**, ul. Kazimierza Wielkiego 87c, 32-400 Myślenice.

1.3. Opis zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy płyty betonowej szczelnej pod dystrybutory, jezdni manewrowych, miejsc postojowych, chodników dla zamierzenia budowy stacji paliw PKN ORLEN w m. Częstochowa na dz. nr ew. 360/37, Obr. 0427 Gnaszyn Dolny, jedn. ewid. 246401_1 M. Częstochowa.

Inwestycja obejmuje:

- budowę płyty szczelnej betonowej pod dystrybutory,
- budowę zatok postojowych,
- budowę dróg i placów manewrowych,
- budowę chodnika

Zakwalifikowano inwestycję do XX kategorii obiektu budowlanego (stacje paliw).

1.4. Materiały wyjściowe do projektowania.

- mapa do celów projektowych,
- ustalenia z Inwestorem,
- wizja w terenie.
- warunki techniczne wydane przez Inwestora

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

2.1. Sytuacja.

W trakcie przeprowadzonej wizji lokalnej na terenie stwierdzono, że teren jest utwardzony, posiada nawierzchnię betonową oraz, że jest i zabudowany budynkiem magazynowym przeznaczonym do rozbiórki. Działka posiada istniejące włączenia do dróg publicznych.

2.2. Warunki terenowo - prawne

Projektowana budowa usytuowana jest na działce ewidencyjnej nr na dz. nr ew. 360/37, Obr. 0427 Gnaszyn Dolny, jedn. ewid. 246401_1 M. Częstochowa.

Zgodnie z zapisami w ewidencji gruntów właścicielem działki jest P. Zbigniew Kołodziej, natomiast inwestor ORLEN S.A. ma prawo dysponowania terenem na cele budowlane.

3. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.

W celu realizacji wewnętrznego układu komunikacyjnego projektowane jest wykonanie:

- wykonanie krawężnika opaskowego,
- wykonanie nawierzchni jezdni asfaltobetonowej,
- przebudowa zjazdów,
- wykonanie miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
- wykonanie miejsc postojowych dla samochodów z osobami niepełnosprawnymi,
- wykonanie miejsc postojowych dla samochodu dostaw towaru,
- wykonanie stanowiska do korzystania z kompresora i odkurzacza,
- wykonanie chodników opaskowych z kostki betonowej wokół pawilonu stacji,
- wykonanie w rejonie dystrybucji paliw szczelnej tacy o szczelnej nawierzchni betonowej,
- wykonanie kanalizacji opadowej,

3.1 Parametry techniczne drogi i podstawowe założenia

- przekrój drogi jedno jezdniowy z dwoma pasami
- szerokość głównych pasów ruchu – 3,5m
- kategoria ruchu – KR3
- dopuszczalne obciążenie na oś – 100kN,
- chodniki zlokalizowane bezpośrednio przy budynku o szerokości 1,0–1,2m + obramowanie (krawężnik i obrzeże),
- przebudowa zjazdów o parametrach zgodnych z przepisami i warunkami wydanymi przez zarządcę drogi w godrębnego postępowania.

3.2 Odwodnienie drogi.

Odwodnienie jezdni i chodnika realizowane będzie za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych do wpustów ulicznych skąd dalej ścieki zostaną odprowadzone za pomocą kanalizacji opadowej do projektowanych urządzeń oczyszczających z odprowadzeniem wód deszczowych poprzez system retencyjny do miejskiego systemu kanalizacji deszczowej.

3.3 Rozwiązanie wysokościowe.

Budowa przedmiotowego układu komunikacyjnego wg profilu podłużnego wynikającego z dostosowania wysokościowego do istniejącego układu dróg publicznych. Spadki podłużne i poprzeczne nie przekraczają 2% i zapewniają odprowadzenie wód opadowych do projektowanego układu kanalizacji opadowej.

3.4 Konstrukcja.

Dla budowy chodnika przyjęto następującą konstrukcję nawierzchni:

Konstrukcja nawierzchni chodnika:

- kostka betonowa holland, gr. 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4, gr. 3 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego lub tłucznia kamiennego stabilizowanego mechanicznie, gr. 35 cm
- podłoże gruntowe G1

Wykopy do wysokości podbudowy należy zasypać materiałem sypkim łatwo zagęszczalnym.

Razem: 44 cm.

Konstrukcja nawierzchni jezdni KR2 na podłożu G1:

- kostka betonowa wibroprasowana typu "Behaton" (szara) Rm min 50 MPa, zamulona piaskiem, gr. 8 cm
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4, gr. 3 cm
- warstwa górna podbudowy - chudy beton, gr. 20 cm
- warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego lub tłucznia kamiennego stabilizowanego mechanicznie, gr. 25 cm
- warstwa odsączająca z piasku, gr. 15 cm
- podłoże gruntowe G1

Razem: 71 cm

Konstrukcja nawierzchni szczelnej tacy o nawierzchni betonowej na podłożu G1 w rejonie dystrybucji paliw:

- płyta żelbetowa gr. 25 cm z betonu B35 zbrojonego siatką z prętów D10 co 15 cm,
- izolacja olejoodporna 2x
- warstwa górna podbudowy z betonu B10, gr. 15 cm
- warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, gr. 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku, gr. 13 cm

Razem: 68cm

Odkrycia krawężnika o wymiarach (20x30x100 cm) od krawędzi jezdni:

- w ciągu drogi wewnętrznej – 12 cm
- na przejściu dla pieszych – 2 cm.

Konstrukcja krawężnika jezdni KR2 na podłożu G1:

- krawężnik drogowy 15x30x100
- ława betonowa z oporem - beton C12/15 $v=0,1$ m³/mb, gr. 20 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego lub tłucznia kamiennego stabilizowanego mechanicznie, gr.20 cm
- podłoże gruntowe G1

Razem: 40 cm

Konstrukcja krawężnika tacy betonowej:

- krawężnik obniżający systemu BETON BYTOM
- ława żelbetonowa z oporem - beton C12/15 $v=0,12$ m³/mb, gr. 20 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego lub tłucznia kamiennego stabilizowanego mechanicznie, gr.13 cm
- warstwa odsączająca z piasku, gr. 15 cm
- podłoże gruntowe G1

Razem: 48 cm

Konstrukcja obrzeża chodnika:

- obrzeże chodnikowe betonowe wibroprasowane 8x30x100
- ława betonowa - beton C12/15 $v=0,061$ m³/mb
- podłoże gruntowe G1

4. UWAGI KOŃCOWE

Nie przewiduje się zmiany ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii związanych z ruchem kołowym na przedmiotowej drodze powiatowej, a planowana przebudowa nie powoduje podniesienia klasy drogi, ani nie zwiększa natężenia ruchu drogowego, tym samym nie będzie zwiększenia drgań, hałasu, zanieczyszczeń, ani żadnych uciążliwości dla środowiska i zamieszkujących okolicę mieszkańców domach jednorodzinnych na tym odcinku. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje wzrostu emisji powyżej 20% wzrostu zużycia surowców, materiałów, paliw, energii.

Niekorzystne oddziaływanie dla terenów sąsiednich, jakie mogą wystąpić w okresie realizacji przedsięwzięcia to hałas i zanieczyszczenia powietrza nieprzekraczające dopuszczalnych norm. Wszelkie prace prowadzone będą na terenie objętym niniejszym projektem

5. OCHRONA PUNKTÓW GEODEZYJNYCH

Wszystkie punkty geodezyjne, znajdujące się w rejonie inwestycji podlegają ochronie prawnej (stosownie do przepisów Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Dz.U z 2000r. Nr 100, poz.1086 i Nr 120, poz. 1268, oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999r., a także rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 24 stycznia 2001 r. Dz. U. Nr 11, poz.89 w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych). Punkty te należy chronić a w przypadku konieczności ich likwidacji należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego ich przeniesienie.

mgr inż. PIOTR KOWALCZYK
upr. Nr MAP/BD/0074/16

mgr inż. BOGUSŁAW SOLARZ
upr. proj. Nr.9/KW/72

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCYCH	PROJEKTANTÓW	I	Oświadczam iż, zgodnie z art. 41 ust. 4A pkt 2) ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tekst jednolity ze zmianami – dz. U z 2024 poz. 725) projekt techniczny branży drogowe dla inwestycji pn.” BUDOWA STACJI PALIW ORLEN S.A. TYP PREMIUM 80 , obejmującej pawilon handlowy, wiatę nad dystrybutorami, pylon reklamowy, wiatę kontenerową na odpady stałe oraz instalacje: elektryczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, gazu ziemnego, kanalizacji deszczowej z separatorem koalescencyjnym i zbiornikiem retencyjnym wód deszczowych, technologiczną gazu LPG wraz z podziemnym zbiornikiem o pojemności 20 m ³ , technologiczną paliw wraz z dwoma podziemnymi zbiornikami paliwowymi o pojemności 60m ³ każdy i zbiornikiem podziemnym AdBlue oraz wewnętrzny układ komunikacyjny z miejscami postojowymi i serwisowymi”. został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
adres obiektu budowlanego	w rejonie ulic Przejazdowej w Częstochowie		
kategoria obiektu budowlanego	XX		
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 246401_1 M. Częstochowa Gnaszyn Dolny, obr. [0427], DZ. NR 360/37		
imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora	ORLEN S.A. ul. Chemików 7, 09-411 Płock		
Jednostka projektowania, adres inwestora	JRKMO ul. Kazimierza Wielkiego 87c 32-400 Myślenice		

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, Specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
DROGI	projektant	mgr inż. PIOTR KOWALCZYK upr. Nr MAP/BD/0074/16	08-12-2022	
	spec. nr uprawnień			
DROGI	Sprawdzający	mgr inż. BOGUSŁAW SOLARZ upr. proj. Nr.9/KW/72	08-12-2022	
	spec. nr uprawnień			